

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 7289)

Stampa per cliente - Data: 16-09-2025 00:35

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 25.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Magazzino	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	16	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Marcon Centro, Magazzino/Ufficio

In zona centrale a Marcon, Primacasa propone in vendita locale ad uso magazzino o ufficio, ideale per deposito, attività professionale o piccolo laboratorio. Posizione strategica, comoda ai servizi, ai mezzi pubblici e alle principali vie di comunicazione. L'immobile si presenta in contesto ordinato e ben tenuto, con accesso agevole. Possibilità di acquistare separatamente posto auto scoperto all'interno della stessa area, per la massima comodità di carico/scarico e parcheggio. Occasione ideale per chi cerca funzionalità e posizione in un'unica soluzione.

Lieti di fornirvi ulteriori informazioni in sede, seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 25.000,00

Immagini dell'immobile

