

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7276)

Stampa per cliente - Data: 05-02-2026 21:56

Zona:	Mogliano - Campocroce	Prezzo:	€ 279.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	61,98 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	139	Anno costruzione:	1964
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Agenzia Primacasa, filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita una porzione di Bifamiliare nella zona di Mogliano Veneto - Campocroce.

La soluzione completamente ristrutturata, situata in una tranquilla zona residenziale, a pochi minuti dal centro di Mogliano Veneto.

L'immobile, si sviluppa su due livelli ed è circondato da uno scoperto privato di circa 270 mq, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Entrando nella soluzione, troviamo al piano terra un ampio e luminoso soggiorno open-space con angolo cottura e un'ulteriore stanza utilizzabile come stanza jolly o per ospiti. Proseguendo al primo piano, la zona notte che ospita una camera matrimoniale, due camere doppie e un bagno finestrato con doccia. La soluzione presenta molte caratteristiche tecniche e dotazioni date dalla ristrutturazione.

Lieti di fornirvi ulteriori informazioni in sede, seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 279.000,00

Immagini dell'immobile

