

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 111)

Stampa per cliente - Data: 27-06-2025 02:14

|                             |                                      |                                   |               |
|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Chioggia Quartiere B.go San Giovanni | Prezzo:                           | € 298.000,00  |
| Classe energetica:          | F                                    | Indice di prestazione energetica: | 258,14 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                                      |                                   |               |
| Tipologia:                  | Appartamento                         | Piano immobile:                   | Quinto        |
| Data consegna:              |                                      | Stato consegna:                   | Ammobiliato   |
| MQ:                         | 100                                  | Anno costruzione:                 |               |
| Informazioni edificio       |                                      |                                   |               |
| Video citofono:             | No                                   | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                                      |                                   |               |
| Camere:                     | 3                                    | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo                             | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | No                                   | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                                      | Nr. balconi:                      | 2             |
| Nr. ripostigli:             |                                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Nessuno                              | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | singolo                              |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                                   | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                                   | Ascensore:                        | Si            |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo                  | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                  | Non presente                         | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00                               |                                   |               |

### Descrizione

BORG SAN GIOVANNI: Al quinto piano con ascensore, proponiamo un appartamento dalle ottime condizioni interne, ideale per chi cerca ampi spazi e tranquillità.<br />

<br />

È composto da cucina abitabile, soggiorno separato, tre camere da letto e un bagno. Gli spazi esterni non mancano: un bel terrazzo e un balcone con vista libera, da cui si può ammirare anche uno scorcio di laguna.<br />

<br />

Completano la proprietà un garage e un comodo posto bici condominiale.<br />

<br />

Un appartamento alto, arioso e accogliente, pronto da vivere.

**PREZZO: € 298.000,00**

### Immagini dell'immobile

