

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2142)

Stampa per cliente - Data: 17-05-2025 16:31

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 219.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	38,81 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	40	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Stufa	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nostra esclusiva! Proponiamo in vendita questo funzionale appartamento trilocale al secondo e ultimo piano di una palazzina di poche unità abitative ristrutturata nel 2023, nel cuore di Piazza Milano, a 200m dal mare. L'immobile si compone di: zona giorno open space con cucina su misura e completa di elettrodomestici di ultima generazione, camera matrimoniale, cameretta, bagno e due terrazze abitabili. Entrambe le camere sono dotate di un letto aggiuntivo a scomparsa per poter accogliere gli ospiti, mentre le terrazze offrono un comodo posto all'ombra per rilassarsi d'estate. Completano la proprietà un posto auto scoperto e una stanza per il ricovero delle biciclette. Tutto lo spazio disponibile è sapientemente sfruttato grazie a mobili su misura, che lo rendono un ottimo appoggio per le vostre giornate al mare, ma anche per fuggire d'inverno grazie alla stufa a pellet situata nella zona giorno.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 219.000,00

Immagini dell'immobile

