

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1449)

Stampa per cliente - Data: 27-06-2025 00:59

|                             |                     |                                   |               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Monteforte d'Alpone | Prezzo:                           | € 110.000,00  |
| Classe energetica:          | G                   | Indice di prestazione energetica: | 275,40 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |               |
| Tipologia:                  | Rustico             | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 140                 | Anno costruzione:                 |               |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |               |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                     |                                   |               |
| Camere:                     | 2                   | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                    | Si                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                     | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             | 1                   | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                   | Privato             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | Non presente        |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Non presente        | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                  | Non presente        | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00              |                                   |               |

### Descrizione

DA RISTRUTTURARE: RUSTICO CON GIARDINO DI CIRCA 130MQ<br />

BROGNOLIGO: a pochi passi dal centro, in un tranquillo contesto residenziale, proponiamo in vendita questo rustico composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e soffitta. Completa la proprietà il giardino di circa 130 mq. Rif. 1449

**PREZZO: € 110.000,00**

### Immagini dell'immobile

