

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7161)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 18:46

Zona:	Marcon	Prezzo:	€ 650,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	77,72 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	80	Anno costruzione:	1966
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 17,00		

### Descrizione

LIBERO DAL 05/05/2025 <br />

Abbiamo il piacere di proporvi in locazione grazioso appartamento quadrilocale, in un contesto molto tranquillo e centralissimo della zona di San Liberale.<br />

La soluzione situata al piano terra è così composta: all'ingresso si ha un ampio corridoio che conduce al soggiorno con cucina semi separata, bagno con lavatrice, finestrato e con doccia ed infine alle due camere matrimoniali. Completa la proprietà un posto auto scoperto all'interno della proprietà.<br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon. <br />

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. <br />

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. <br />

Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. <br />

Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. <br />

Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 650,00**

Immagini dell'immobile

