

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 710)

Stampa per cliente - Data: 30-01-2025 15:31

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Noale | Prezzo: | € 144.000,00 |
| Classe energetica: | F | Indice di prestazione energetica: | 130,10 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Secondo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 80 | Anno costruzione: | 1973 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 2 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 60,00 | | |

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita centralissimo appartamento a pochi passi dal centro di Noale. La soluzione si sviluppa al secondo piano in una palazzina di sole 5 unità ed è composta da ingresso, ampia zona living, cucina separata abitabile, due luminose camere di cui una matrimoniale e bagno finestrato con vasca. Rendono unico l'immobile due comode terrazze, due vani ad uso soffitta e garage al piano terra.

Consigliato per chi ricerca la comodità ai principali servizi e ampi spazi abitativi.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 144.000,00

Immagini dell'immobile

