

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 7051)

Stampa per cliente - Data: 03-04-2025 19:03

Zona:	Casier	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	142,74 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	65	Anno costruzione:	2005
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 30,00		

Descrizione

L'agenzia Primacasa filiale di Marcon, ha il piacere di proporvi in vendita recente miniappartamento inserito in una curata palazzina, sito nel comune di Casier località le Grazie. L'immobile in oggetto è posto al piano rialzato, beneficia di spazi ben distribuiti ed è così composto: ci accoglie uno spazio di ingresso con comode armadiature su misura, zona living con angolo cottura con accesso al terrazzo; attraverso il disimpegno troviamo camera matrimoniale con terrazzo comunicante dalla cucina, bagno finestrato con box doccia. A completare magazzino al piano terra con accesso dall'interno e garage al piano terra.

L'unità immobiliare è dotata di riscaldamento autonomo, porta di ingresso blindata, infissi con doppia camera, scuri esterni, aria condizionata.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Marcon.

Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile

