

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 042)

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 21:22

Zona:	Salzano	Prezzo:	€ 290.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	145	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Proponiamo ampio appartamento al piano primo, inserito in nuovo contesto residenziale di poche unità e con bassi oneri condominiali, così composto: spaziosa zona giorno open-space, disimpegno, 3 camere, 2 bagni finestrati, ripostiglio, terrazzo di circa 30mq, garage e posto auto. L'immobile viene consegnato con riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e caldaia in pompa di calore di ultima generazione. RIF 42

**PREZZO: € 290.000,00**

#### Immagini dell'immobile

