

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 030)

Stampa per cliente - Data: 07-06-2025 21:30

Zona:	Acquanegra	Prezzo:	€ 185.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	341,59 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	232	Anno costruzione:	1971
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Comodità con la C maiuscola!

Il tipo di casa più ricercata negli ultimi anni è la casa singola mono piano.

Questo tipo di abitazione presenta innumerevoli vantaggi, fra i quali:

- grande comodità, grazie all'assenza di gradini al suo interno

grande comodità, grazie all'assenza di gradini al suo interno

-eccezionale luminosità grazie alle finestre posizionate su tutti e 4 i lati

eccezionale luminosità grazie alle finestre posizionate su tutti e 4 i lati

-assoluta indipendenza grazie al giardino che la circonda completamente

assoluta indipendenza grazie al giardino che la circonda completamente

-massima possibilità di sfruttare i suoi ampi spazi grazie alla forma regolare del suo disegno e delle sue stanze

massima possibilità di sfruttare i suoi ampi spazi grazie alla forma regolare del suo disegno e delle sue stanze

L'abitazione si presenta in buone condizioni manutentive e, nella sua parte posteriore, può essere ulteriormente ampliata grazie all'area edificabile che, al momento, è parte del giardino.

IMPORTANTE: sul terreno di cui sopra è possibile anche edificare una abitazione completamente indipendente.

PREZZO: € 185.000,00

Immagini dell'immobile

