

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6459)

Stampa per cliente - Data: 21-09-2024 02:42

| | | | |
|------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Quinto di Treviso | Prezzo: | € 250.000,00 |
| Classe energetica: | B | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 132 | Anno costruzione: | 2015 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | Si |
| Nr. terrazzi: | 2 | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Porzione di schiera centrale al grezzo avanzato, in contesto residenziale di villette, contornato dal verde e affiancato dal percorso ciclabile dell'Ostilia. L'abitazione si compone di ampio e luminoso soggiorno, cucina abitabile e bagno al piano terra. Al primo piano troviamo la zona notte composta da camera matrimoniale con terrazzo dedicato, seconda camera anch'essa servita da terrazzo e secondo bagno che serve il piano. A completare, ampia mansarda con travi a vista che si estende lungo tutto il perimetro dell'abitazione. Completano questa proprietà, la lavanderia finestrata e il garage doppio, entrambi internamente collegati all'abitazione e il posto auto esterno assegnato e riservato ai soli condomini. All'esterno, giardino di ingresso e giardino piastrellato posto sul retro, ottimo per cene e pranzi in compagnia. Arricchiscono questa proprietà: riscaldamento autonomo a pavimento, predisposizione per tre split dell'aria condizionata (uno per ogni piano), predisposizione impianto di allarme, caldaia esterna a condensazione, pannelli solari e portoncino blindato. Consegna chiavi in mano, possibilità di scelta delle finiture.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Zero Branco. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 250.000,00

Immagini dell'immobile

