

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4560)

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 16:30

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 159.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	170	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

In zona residenziale tranquilla, a 500 metri dal centro paese e comoda ai principali servizi, proponiamo ampia porzione di bifamiliare posta su due livelli e disposta internamente da zona giorno con cucina a vista, comoda camera singola, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio al piano rialzato. Al piano interrato troviamo invece una taverna di 90 mq, comprensiva di ripostigli, e una pratica lavanderia.<br />Inclusi nella proprietà troviamo uno spazioso garage di 75mq e un corte con giardino ad uso esclusivo.

**PREZZO: € 159.000,00**

#### Immagini dell'immobile

